

Scotch Whisky Fässer, Kirkcowan (Bladnoch), 2023

- Renditepotenzial : Eine Investition von 500 EUR wird in 9 Jahren voraussichtlich 990 EUR Wert sein.
- Kosten-/Renditeverhältnis : Mit nur 1,8% jährlichen Gesamtkosten (inkl. Ausstiegsgebühr) kann dein Nettogewinn 7,9% pro Jahr betragen.
- Tradition : Bladnoch ist eine der ältesten Whisky Destillerien in Schottland und hat ihre Lizenz im Jahr 1825 erhalten.

 **Splint Invest**



Factsheet – Generell

Typ	Schottischer Whisky
Brennerei	Kirkcowan (Bladnoch)
Herkunft	Lowlands, Schottland
Fass-Art	Erstbefüllte Bourbon-Barrels
Anzahl Fässer	4
Grösse	Je 126 RLA, entspricht 283 Flaschen
Preis pro Fass (exkl. ext. Kosten und Plattformgebühren)	4.613€
ABV	Je Fass 63,5% (Stand August 2023)
Destillationsdatum	09.05.2023
Anlagehorizont	7 bis 9 Jahre
Anlage ID	0a578fco-9c3f-4a45-ac1d-afe00403ac4a

Kostenanalyse

	Wert in €
Anlagewert	18.450 €
Plattformgebühr Splint Invest	1.700 €
Externe Unterhaltskosten	500 €
Preis	20.650 €
Anzahl Splints	413
Preis pro Splint	50 €

- Im Preis von 20.650 € sind die Plattformgebühr von Splint Invest und externe Wartungskosten von 2.200 € enthalten. 18.450 € können den Fässern zugeordnet werden.
- Splint Invest erhebt eine Ausstiegsgebühr von 2 % auf den Erlös aus dem Verkauf der Anlage.
- Jeder Splint-Inhaber trägt einen proportionalen Anteil an den Kosten.

Rating



Rendite

Die Whisky von Kirkcowan (Bladnoch) wird in den Lowlands produziert. Der Whisky, welcher in dieser Destillerie produziert wird, weist ein solides durchschnittliches jährliches Wachstum von **14,1%** auf.

Die Whiskyindustrie verzeichnete ein durchschnittliches jährliches Wachstum von unglaublichen **12,8%** für alle Brennereien, Fasstypen und Reifungen über die letzten 10 Jahre.



Stabilität

Über die letzten 24 Monate schwankte der durchschnittliche jährliche Wertzuwachs von schottischem Whisky um **weniger als einen Prozentpunkt**. Dies unterstreicht die Stabilität von Investitionen in schottische Whiskyfässer.



Reife

Die Investition in alternden schottischen Whisky ist etwas, das seit mehr als einem Jahrhundert gemacht wird.

Bladnoch ist eine der ältesten Whisky Destillerien in Schottland und hat ihre Lizenz im Jahr **1825** erhalten.

Anlagehorizont von 7 bis 9 Jahren

Prognose pro Splint in €	7 Jahre	8 Jahre	9 Jahre
Ambitioniert	88	98	110
Erwartet	82	91	101
Defensiv	63	68	72

- Der Anlagehorizont für diese Anlage wurde auf 7 bis 9 Jahre festgesetzt.
- Bis zum Erreichen des Anlagehorizontes wird der Whisky 9 Jahre alt sein. Dank seinem jungen Alter, können wir über die volle intrinsische Wertsteigerung partizipieren während dieser Zeit.
- Wenn eine der folgenden zwei Bedingungen gegeben ist, wird Verkauf der Anlage erwogen:
 - Ende der definierten Laufzeit wurde erreicht.
 - Ambitionierter Fall tritt bereits vor Ende der Laufzeit ein.

Deine mögliche Rendite

	Wert in € defensiv	Wert in € ausgewogen	Wert in € ambitioniert
Erwarteter Brutto-Verkaufserlös bei maximaler	29.736 €	41.713 €	45.430 €
- Splint Verkaufsgebühren von 2%	-595 €	-834 €	-909 €
- Externe Verwaltungskosten über die Laufzeit	-500 €	-500 €	-500 €
- Splint Invest Plattformgebühr	-1.700 €	-1.700 €	-1.700 €
- Anlagewert bei Anschaffung	-18.450 €	-18.450 €	-18.450 €
Erwartete Rendite bei maximaler Laufzeit	8.491 €	20.229 €	23.871 €
Durchschnittliche jährliche Rendite	3,9%	7,9%	8,9%

Gewichtete Berechnung der durchschnittlichen jährlichen Wertsteigerung:	Defensives Szenario	Ausgewogenes Szenario	Ambitioniertes Szenario
Basiswert 1 mit Gewichtung von 85%	12-Monats-Inflationsrate Grossbritannien (7,8%)	Durchschnittliche jährliche Wertsteigerung von Whisky Fässer über die letzten 10 Jahre (+12,8%)	Durchschnittliche jährliche Wertsteigerung von Kirkcowan (Bladnoch) Whisky Fässer über die letzten 10 Jahre (+12%)
Basiswert 2 mit Gewichtung von 15%		12-monatige Performance vom Rare Whisky Apex 1000 Index (- 1,5%)	12-monatige Performance vom Rare Whisky Apex 1000 Index (- 1,5%)

Warum du investieren solltest

- Whisky aus der Lowlands liefert eine historische Rendite von 8% pro Jahr
- Fässer von Bladnoch haben eine durchschnittliche Rendite von 14% pro Jahr erzielt
- Die tiefe Preisfluktuation verspricht **Stabilität**



Kontaktinformationen:

www.splintinvest.com info@splintinvest.com

Die prognostizierten Schätzungen beruhen auf den Daten der vergangenen Wertentwicklung. Bitte beachte, dass die Wertentwicklung in der Vergangenheit nicht unbedingt ein Indikator für zukünftige Ergebnisse ist. Verschiedene Arten von Anlagen sind mit unterschiedlichen Risiken behaftet, und es kann nicht garantiert werden, dass die künftige Wertentwicklung einer bestimmten Anlage oder eines Produkts, auf das in diesem Factsheet direkt oder indirekt Bezug genommen wird, rentabel sein wird, das entsprechende angegebene Wertentwicklungsniveau erreicht oder für dein Portfolio geeignet ist. Aufgrund verschiedener Faktoren, einschließlich sich ändernder Marktbedingungen, kann es sein, dass der Inhalt nicht mehr die aktuellen Meinungen oder Positionen widerspiegelt.