

Patek Philippe, Grand Complications, 5327R-001

- **Renditepotenzial** : Eine Investition von 500 EUR wird in 7 Jahren voraussichtlich 1.058 EUR Wert sein.
- **Kosten-/Renditeverhältnis** : Mit nur 1,9% jährlichen Gesamtkosten (inkl. Ausstiegsgebühr) kann dein Nettogewinn 11,3% pro Jahr betragen.
- **Höchst limitierte Produktion** : Patek Philippe produziert in der Regel eine vergleichsweise geringe Anzahl von Uhren der Grand Complications Serie pro Jahr. Diese Uhren sind hochspezialisiert, sorgfältig gefertigt und erfordern eine erhebliche Menge an Zeit und Fachwissen für die Herstellung.

 **Splint Invest**



Factsheet – Generell

Marke	Patek Philippe
Modell	Grand Complications – Ewiger Kalender
Referenz	5327R-001
Zustand	Neuwertig
Box & Papiere	Vollständig
Material	Rosé-Gold
Gehäusedurchmesser	39 mm
Jahrgang	2018
Preis (exkl. ext. Kosten und Plattformgebühren)	70.450 €
Anzahl Splints	1.530
Anlagehorizont	5 bis 7 Jahre
Anlage ID	18dd5269-baco-444a-a5ce-780756eadoda

Kostenanalyse

	Wert in €
Anlagewert	70.450 €
Plattformgebühr Splint Invest	5.300 €
Externe Unterhaltskosten	750 €
Preis	76.500 €
Anzahl Splints	1.530
Preis pro Splint	50 €

- Im Preis von 76.500 € sind die Plattformgebühr von Splint Invest und externe Wartungskosten von 6.050 € enthalten. 70.450 € können der Uhr zugeordnet werden.
- Splint Invest erhebt eine Ausstiegsgebühr von 2 % auf den Erlös aus dem Verkauf der Anlage.
- Jeder Splint-Inhaber trägt einen proportionalen Anteil an den Kosten.

Rating



Rendite

Die Nachfrage nach Luxusuhren bleibt ungebremst hoch. Das Angebot auf dem Secondhand-Markt kann diese Nachfrage nicht decken.

Die Grand Complications Ref. 5327R-001 von Patek Philippe ist ein Meisterwerk Sondergleichens. Über die letzten 3 Jahre hat die Referenz eine **durchschnittliche jährliche Wertsteigerung** von 17,3% erreicht.



Stabilität

Die Patek Philippe Grand Complications ist ein sehr begehrtes Uhrenmodell, deren Produktion bereits eingestellt wurde. Für die vergangenen zwölf Monaten weist unsere Uhr Preisschwankungen von 11,7% auf.

Im Vergleich weist der S&P500 Index eine **Preisschwankung** von knapp 25% auf, was die Stabilität der Referenz unterstreicht.



Reife

Die im Jahre 1839 gegründete Manufaktur Patek Philippe ist die letzte Genfer Uhrenmanufaktur im Familienbesitz. Sie gehört zu den beliebtesten Uhrenmarken der Welt. Aufgrund der limitierten Produktion sind die Uhren seit Jahrzehnten auch bei Investoren beliebt.

Der Patek Philippe-Index erreicht eine **durchschnittliche jährliche Wertsteigerung** von 25,5% über die letzten 3 Jahre.

Anlagehorizont von 5 bis 7 Jahren

Prognose pro Splint in €	5 Jahre	6 Jahre	7 Jahre
Ambitioniert	97	112	130
Erwartet	91	104	118
Defensiv	55	56	57

- Der Anlagehorizont für diese Anlage wurde auf 5 bis 7 Jahre festgesetzt.
- Aufgrund der hohen Qualitätsansprüche bleibt das Angebot weiterhin limitiert und wird die ungebrochene Nachfrage nicht decken können. Dies trifft speziell auf Uhren mit Komplikationen zu, was sie zu einer perfekten mittelfristigen bis langfristigen Investition macht.
- Wenn eine der folgende zwei Bedingungen gegeben ist, wird Verkauf der Anlage erwogen:
 - Ende der definierten Laufzeit wurde erreicht.
 - Offensiver Fall tritt bereits vor Ende der Laufzeit ein.

Deine mögliche Rendite

	Wert in € defensiv	Wert in € ausgewogen	Wert in € ambitioniert
Erwarteter Brutto-Verkaufserlös bei maximaler Laufzeit	87.210 €	165.240 €	240.210 €
- Splint Verkaufsgebühren von 2%	-1.744 €	-3.305 €	-4.804 €
- Externe Verwaltungskosten über die Laufzeit	-750 €	-750 €	-750 €
- Splint Invest Plattformgebühr	-5.300 €	-5.300 €	-5.300 €
- Anlagewert bei Anschaffung	-70.450 €	-70.450 €	-70.450 €
Erwartete Rendite bei maximaler Laufzeit	8.966 €	85.435 €	158.906 €
Durchschnittliche jährliche Rendite	1,6%	11,3%	17,4%

Gewichtete Berechnung der durchschnittlichen jährlichen Wertsteigerung:	Defensives Szenario	Ausgewogenes Szenario	Ambitioniertes Szenario
Basiswert 1 mit Gewichtung von 75%	12-Monats-Inflationsrate der Schweiz (1,7%)	Durchschnittliche jährliche Wertsteigerung der Referenz über die letzten 3 Jahre (watchchars.com) (+17,3%)	Durchschnittliche jährliche Wertsteigerung des Patek Philippe indes über die letzten 3 Jahre (watchchars.com) (+25,5%)
Basiswert 2 mit Gewichtung von 25%		1-Jahr Performance der Referenz (watchcharts.com) (-0,2%)	1-Jahr Performance der Referenz (watchcharts.com) (-0,2%)

Wieso Du investieren solltest

- 17,3% durchschnittliche jährliche Wertsteigerung in den letzten 3 Jahren.
- 14 Verkäufe auf dem Sekundärmarkt in den letzten 12 Monaten.
- Tiefe Preisschwankungen von 11,7%.



Kontaktinformationen:

www.splintinvest.com info@splintinvest.com

Die prognostizierten Schätzungen beruhen auf den Daten der vergangenen Wertentwicklung. Bitte beachte, dass die Wertentwicklung in der Vergangenheit nicht unbedingt ein Indikator für zukünftige Ergebnisse ist. Verschiedene Arten von Anlagen sind mit unterschiedlichen Risiken behaftet, und es kann nicht garantiert werden, dass die künftige Wertentwicklung einer bestimmten Anlage oder eines Produkts, auf das in diesem Factsheet direkt oder indirekt Bezug genommen wird, rentabel sein wird, das entsprechende angegebene Wertentwicklungsniveau erreicht oder für dein Portfolio geeignet ist. Aufgrund verschiedener Faktoren, einschließlich sich ändernder Marktbedingungen, kann es sein, dass der Inhalt nicht mehr die aktuellen Meinungen oder Positionen widerspiegelt.