

Louis Roederer und Dom Pérignon, Magnum Portfolio, 2008

- Durchschnittliche jährliche Wertsteigerung von knapp 18 % für den 2008er Jahrgang von Dom Pérignon über die letzten 5 Jahre.
- Durchschnittliche jährliche Wertsteigerung von knapp 24 % für den 2008er Jahrgang von Louis Roederer über die letzten 5 Jahre.
- Der 2008er Jahrgang von Louis Roederer hat 98 Punkte von Parker erhalten und bei Dom Pérignon waren es deren 95 Punkte.

 Splint Invest



Factsheet – Generell



Herkunft	Frankreich
Region	Champagne
Art	Schaumwein
Traube	Champagne Blend (DP), Chardonnay und Pinot Noir (LR)
Jahr	2008
Menge	30 Flaschen (DP) und 15 Flaschen (LR)
Flaschengrösse	1.500 ml
Bewertung	Robert Parker 95 (DP), 98 (LR)
Preis pro Flasche (exkl. ext. Kosten und Plattformgebühren)	Je 600 € (DP), je 1.150 € (LR)
Anlagehorizont	7 bis 9 Jahre
Anlage ID	4f56ec45-3acd-4567-b789-2802a4fa3817

Kostenanalyse

	Wert in €
Anlagewert	35.250 €
Plattformgebühr Splint Invest	2.850 €
Externe Unterhaltskosten	4.350 €
Preis	42.450 €
Anzahl Splints	849
Preis pro Splint	50 €

- Im Preis von 42.450 € sind die Plattformgebühr von Splint Invest und externe Wartungskosten von 7.200 € enthalten. 35.250 € können den Flaschen zugeordnet werden.
- Splint Invest erhebt eine Ausstiegsgebühr von 2 % auf den Erlös aus dem Verkauf der Anlage.
- Jeder Splint-Inhaber trägt einen proportionalen Anteil an den Kosten.

Rating



Rendite

Der Jahrgang 2008 aus dem Hause Dom Pérignon hat über die letzten **5 Jahren** eine durchschnittliche jährliche Wertsteigerung von **knapp 18 %** erzielt. Bei demselben Jahrgang von Louis Roederer sind es sogar noch **6 % mehr**.

Der **Champagne 50 Index** von Liv-Ex hat über die **letzten 5 Jahre** um **109 %** an Wert zugelegt. Dies unterstreicht die Wertsteigerung von Champagner im Allgemeinen.



Stabilität

Beide Produzenten legen hohen Wert auf Qualität. Der **2008er** Jahrgang ist einer der besten Jahrgänge der letzten Jahre. Speziell Magnum Flaschen sind heiss begehrt und weisen eine hohe Preisstabilität auf.

Das Produktionsvolumen von Louis Roederer beläuft sich auf jährlich **400.000 Flaschen**. Bei Dom Pérignon sind es **2 Millionen** Flaschen.



Reife

Dom Pérignon ist eine berühmte, wenn nicht die berühmteste Champagnermarke. Ihre Ursprünge gehen auf die Abtei Saint Pierre d'Hautvillers zurück.

Das Champagnerhaus Louis Roederer wurde 1776 gegründet und gehört zu einem kleinen Kreis von Produzenten, welche bis heute familiengeführt sind.

Die Schaumweine von Dom Pérignon und Louis Roederer sind fester Bestandteil des **Liv-Ex Champagne 50 Index**.

Anlagehorizont von 7 bis 9 Jahren – Splint Preis 50€

Prognose pro Splint in €	7 Jahre	8 Jahre	9 Jahre
Ambitioniert	165	204	252
Erwartet	139	168	202
Defensiv	66	71	77

- Der Anlagehorizont für diese Anlage wurde auf 7 bis 9 Jahre festgesetzt.
- Anders als manch anderer Jahrgangs-Champagner wird sowohl Dom Pérignon als auch Louis Roederer kontinuierlich konsumiert, was eine verfrühte Verknappung mit sich bringt. Die Qualität vom 2008er Jahrgang ist hervorragend und daher erwarten wir eine höhere Preissteigerung über eine längere Haltedauer.
- Wenn eine der folgende zwei Bedingungen gegeben ist, wird Verkauf der Anlage erwogen:
 - Ende der definierten Laufzeit wurde erreicht.
 - Ambitionierter Fall tritt bereits vor Ende der Laufzeit ein.

Deine mögliche Rendite

	Wert in € defensiv	Wert in € ausgewogen	Wert in € ambitioniert
Erwarteter Brutto-Verkaufserlös bei maximaler	65.373 €	171.498 €	213.948 €
- Splint Verkaufsgebühren von 2%	-1.307 €	-3.430 €	-4.279 €
- Externe Verwaltungskosten über die Laufzeit	-4.350 €	-4.350 €	-4.350 €
- Splint Invest Plattformgebühr	-2.850 €	-2.850 €	-2.850 €
- Anlagewert bei Anschaffung	-35.250 €	-35.250 €	-35.250 €
Erwartete Rendite bei maximaler Laufzeit	21.616 €	125.618 €	167.219 €
Durchschnittliche jährliche Rendite	4,7%	16,5%	19,4%

Wieso Du investieren solltest

- Jährlich 18 % über die letzten 5 Jahre für den Dom Pérignon.
- Jährlich 24 % über die letzten 5 Jahre für den Louis Roederer.
- 98 Parker Punkte für den Champagner von Louis Roederer und 95 für jenen von Dom Pérignon.



Kontaktinformationen:

www.splintinvest.com info@splintinvest.com

Die prognostizierten Schätzungen beruhen auf den Daten der vergangenen Wertentwicklung. Bitte beachte, dass die Wertentwicklung in der Vergangenheit nicht unbedingt ein Indikator für zukünftige Ergebnisse ist. Verschiedene Arten von Anlagen sind mit unterschiedlichen Risiken behaftet, und es kann nicht garantiert werden, dass die künftige Wertentwicklung einer bestimmten Anlage oder eines Produkts, auf das in diesem Factsheet direkt oder indirekt Bezug genommen wird, rentabel sein wird, das entsprechende angegebene Wertentwicklungsniveau erreicht oder für dein Portfolio geeignet ist. Aufgrund verschiedener Faktoren, einschließlich sich ändernder Marktbedingungen, kann es sein, dass der Inhalt nicht mehr die aktuellen Meinungen oder Positionen widerspiegelt.